

FERIESTIFTELSEN FOR UNIVERSITETSANSATTE I OSLO

Husordensregler og informasjon om Furufjell

Leietakeren har forpliktet seg til å behandle eiendommen forsiktig og rette seg etter gjeldende husordensregler. Leietakeren er økonomisk ansvarlig for all skade som skyldes ham selv, hans husstand og/eller andre som han har gitt adgang til eiendommen.

Det ventes at hver enkelt som leier Furufjell går inn for at stedet kan være «selvdrivende», dvs. at vi slipper å leie hjelp til rengjøring og lignende. Leietakeren plikter til enhver tid å vise aktsomhet for stedet og holde orden både ute og inne. Stiftelsesstyret kan inspisere hyttene uten å si fra på forhånd.

Feriestiftelsen forutsetter at alle leietakere vil gjøre sitt beste for at stedet forlates i den stand man ønsker å finne det selv. Skulle du eller noen av dem som er sammen med deg være så uheldig å forårsake skade eller miste noe, må dette straks meldes til feriestiftelsen. Hvis du ordner opp i eventuell skade selv, skal dette gjøres håndverksmessig forsvarlig og meldes fra til daglig leder, Kari Hegerstrøm, på e-post

k.a.r.hegerstrom@jus.uio.no

1. Nøkler til kjeller skal henge ved inngangen i begge hyttene.
2. Lek og aktiviteter innendørs og utendørs må skje på en slik måte at det ikke medfører skade på inventar, møbler, vegg/fasade, vinduer, ledninger, lamper. Dette gjelder bl.a ballspill og dart.
3. Det er ikke tillatt å lade el-biler på strømkontakter innvendig eller utvendig på hyttene. Dette er av økonomiske hensyn og sikkerhetsmessige årsaker da det ikke er installert ladestasjon ved hyttene.
4. Vis forsiktighet ved fyring i vedovnen (gjelder hovedhytten). Spjeldet skal ikke lukkes. Leietaker skaffer ved selv. Asken tas ut i kobberbeholderen (står i kjelleren) og kastes i steinhaugen på nedsiden av parkeringsplassen.
5. Puter til terrassemøblene må tas inn om natten, i fuktig vær samt når hytten forlates. Putene skal oppbevares i skapet på tremannsrommet (gjelder for i hovedhytten). Utemøbler skal tørkes over før avreise.
6. Sikringsskapet for begge hyttene er på soverommet med dobbeltseng i hovedhytten.
7. Husholdningsavfall bringes til containere ved krysset/rundkjøringen Lønsvikveien / Sydengveien. (Rundkjøringen passerer når man kjører til hyttene.) Ingen fritidseiendommer på Hvaler har henting av avfall på / ved egen eiendom – alle skal benytte felles containere. Derfor er det ikke noe søppeldunk utenfor hyttene.
8. Støvsuger finnes i skap på tremannsrommet (gjelder hovedhytten) og ved sofaen (i annekset).
9. På badet (for hovedhytten) og på toalettrommet (for annekset) finnes ekstra renholdsmidler.
10. Møbler og inventar skal ha samme plass ved avreise som ved ankomst.
11. Grill settes i kjelleren i hovedhytten ved avreise og dersom det er dårlig vær. Husk at denne skal være rengjort. Grillkull kan kastes i steinhaugen på nedsiden av parkeringsplassen.
12. Kjøkken ryddes og rengjøres. Både komfyr og kjøleskap skal rengjøres. Kjøleskapet skal ikke skrus av. Det skal ikke settes igjen mat eller drikke i kjøleskap eller fryser ved avreise.
13. Ved avreise skal oppvaskmaskinen (gjelder hovedhytten) være tømt. Du må i god tid før avreise sette på maskinen slik at den er ferdig og tømt før du reiser. Oppvask skal ryddes på plass. Oppvaskmaskinen skal alltid være koblet til strøm, men vannet skal slås av. Det er en blå stoppekran i benkeskapet.
14. Vannet til utedusjen (gjelder annekset) må slås av når dusjen ikke benyttes. Stoppekranene er 2 røde stoppekraner på vegg i toalettrommet.
15. Alle ovnene er termostatstyrt og settes på 12 grader ved avreise i den kalde årstiden. Temperatur styres kun ved bruk av piltastene på ovnene. Ikke slå ovnene helt av. Dersom dere lufter eller holder døra åpen, bør ovnene slås av slik at ikke termostaten kobler inn strømmen. I den varme årstiden bør ovnene brukes minst mulig.
16. Tidlig i sesongen (mai/juni) kan det komme småaur inn i hovedhuset. Bruk «Nippon» insektmiddel som finnes i skap på bad og kjøkken.
17. Utesko skal ikke brukes inne.

Oppdatert 29. mars 2024 av Kari Hegerstrøm, utleieansvarlig og daglig leder av feriestiftelsen