

BL 26 - Astro/Svein Rosselands hus

Sem Sælands hus 13

| Bygg type: | | Byggeier: UiO | | Ferdig byggår: 1932 | | Dato: 29.11.2019 |
|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Nr. | Teknisk installasjon | Tekn.installasjon drift/vurdert | Risikokat. vurdert | Risikoreduserende tiltak | Risikokat. etter tiltak | Kommentarer |
| A | Bygget har internt varmtvannsystem med 1 stk. elektrisk VVB. Det er sirkulasjonsledning i anlegget. Omfang sannsynligvis bare fram til sjakter i kjeller. Ved befarings tidspunktet var pumpen ikke i drift/frakoplet elektrisk. Denne skal byttes. | Temperaturer på vv.systemet: Fra VVB er ikke temperaturer registrerbare. Det er ikke montert termometer eller SD-føler etter blandeventiler. | 2 - begren. | Temperaturer <u>kontrolleres</u> på vv.systemet: Termostat VVB +70 gr. Temp.føler på vv.ledn. monteres og tilknyttes SD anlegg | 3 - lite | Styring og kontroll av temp. i vv.systemet må prioriteres. |
| B | Bygget har noen blindledninger; Brannskap og påfyllingsarmatur kjøleanlegg. Fjernvarmebasert varmeanlegg er tilknyttet varmeanlegget i Fysikk bygningen. Det er 2 stk. personaldusjer i bygget. Lite i bruk. 30% av kontorene er utstyrt med egne servanter. | Blindledninger vil danne biofilm, som er grunnlag for legionella. Personaldusjer med lite bruk kan også være en risiko. | 2 - begren. | Montere tilbakeslagsventil ved avgrensning på alle blindledninger . Personaldusjer med lite bruk utstyres med instruks om spyling før bruk. | Vurderes | Montering av tilbakeslagsventiler bør fases inn på lengre sikt i forbindelse med vedlikehold, ombygninger, etc. |

| | | | | | | |
|----------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|---------------------------------------|
| C | Generelt: Bygget er nylig pusset opp. Dette gjelder ikke røranlegget, som er gammelt. | Røranlegget vil med stor sikkerhet inneholde biofilm. Det vil derfor være mulighet for legionella. | 2 - begren. | Det tas minst tre tilfeldige vannprøver på anlegget. Disse sendes til analyse for kimtall og legionella. | Vurderes | Vannprøver på anlegget må prioriteres |
| Befaring avholdt: 29.11.2019 | | | | | | |
| Andreas Ullsgård og Odd-Erik Høye | | | | | | |
| Vurdering av analyseskjema og kort befaring. | | | | | | |
| Risikokategori (smittepotensial): | | | | | | |
| 1 - stort | | | 2 - begrenset | | 3 - lite | |
| Driftsleder UiO: Andreas Ullsgård | | | | | Tlf.: 952 18 286 | |
| | | | | | Utarbeidet: <i>Odd-Erik Høye</i> | |
| | | | | | Kontroll: <i>Terje Tønnesen</i> | |