



Til Universitetsstyret Fra Universitetsdirektøren

| | |
|-----------------------|--------------------------------------|
| Sakstype: | Vedtaks sak |
| Møtesaksnr.: | V-sak 2 |
| Møtenr. | Ekstraordinært styremøte 2013 |
| Møtedato: | 26.6.2013 |
| Notatdato: | 23.6.2013, revidert 27.6.2013 |
| Arkivsaksnr.: | |
| Saksbehandler: | Per E Syvertsen, EA |

Nytt veksthus på Tøyen

Henvisninger til tidligere styrebehandling

Universitetsstyret vedtok i 1992 at avkastningen fra Tøyenfondet i noen år skulle spares og brukes til å finansiere et veksthus. Kollegiet vedtok å bevilge 30 mill kr. fra inntekten på Tøyenfondet. Masterplanen, som ble styrebehandlet i september 2007, omhandlet også veksthuset.

Teknisk direktør har dessuten orientert styret i 2006, 2009 og 2011 om alle store prosjekter, inklusive Veksthuset.

Innledning

Vedlagte notat er et svar på Kunnskapsdepartementets brev av 14. 06. 13 hvor det bes om en redegjørelse for UiOs ønske om et nytt veksthusprosjekt.

Da Universitetet i Oslo i 1998 utlyste en arkitektkonkurranse for nytt utstillings-veksthus på Naturhistorisk museum på Tøyen, hadde et slikt bygg stått øverst på museets prioriteringsliste i mange år. Vinner-prosjektet, Oase 60°N, var et prosjekt som vakte allmenn begeistring. Imidlertid viste det seg vanskelig å få gjennomført prosjektet på grunn av manglende finansiering. Men i januar 2009 ble Statsbygg tildelt 8 millioner til videre prosjektering. I september samme år hadde Statsbygg etablert et team av arkitekt og konsulenter for å videreføre Oase 60°N frem til et forprosjekt og klargjøring for detaljprosjektering og bygging. Et bearbejdet forprosjekt forelå i oktober 2011. Nytt styringsestimat for kostnader var på 489 millioner kr. Finansdepartementet godkjente denne rammen og at det lå an til at veksthuset skulle få startbevilgning på statsbudsjettet i 2013, hvilket ikke skjedde.

Analysen

Det har vært arbeidet med veksthuset på Tøyen i mange år. Underveis har innsikten og forståelsen økt både hva gjelder bruken av et slikt bygg og hva som kreves for at det skal bli bra, og vi har blitt inspirert av og har fått ta del i andres erfaringer. På 15 år er synet på bruk av energi endret betydelig og vi vet langt mer om alternativene til fossilt brensel.

Det er først og fremst 5 områder som begrunner anmodningen om å starte arbeidet med et nytt veksthusprosjekt. Det viktigste området er botanikk og vekstklime. De øvrige er fasadematerialer, miljøprofil og energiløsning, formidling og byggekostnader. Alle disse elementene er av avgjørende betydning for å oppnå et tilfredsstillende veksthus, men det er først og fremst ny kunnskap om botanikk og vekstklime som gjør det nødvendig å revurdere prosjektet. Denne nye kunnskapen viser at den høye og avsmalnende formen på veksthuset utgjør en stor utfordring for klimaet i hele vekstvolumet, og denne utfordringen er ikke løst på en overbevisende måte, og kan ikke løses ved revidering av foreliggende prosjekt.



Internasjonalt har en tatt et langt skritt videre de siste årene i retning av å styrke opplevelsesaspektet i denne type utstillinger. Den tropiske avdelingens areal bør doubles og veksthusets driftsfunksjoner må tillegges betydelig mer vekt i et nytt program for denne typen utstillinger.

UiO har formulert ambisiøse miljømål gjennom Strategi 2020 og satsingen «Grønt UiO, Bærekraft i forskning, utdanning og praktisk handling», og et veksthus er universitetets fremste arena for å vise dette gjennom praktisk handling og samtidig bruk i formidling.

”Tøyen-løftet” åpner for en ny dynamikk og ny utvikling i en av de bydelene i hovedstaden som virkelig trenger det. Det handler om ulike former for tilbud til beboerne og om å lokalisere attraktive tilbud for hele byens befolkning på Tøyen, som et nytt Vitensenter og muligheter for at Teknisk Museum kan flytte til Tøyen.

Universitetet i Oslo er en viktig partner i et slikt prosjekt, og veksthuset er en av mange brikker i et større puslespill.

Forslag til vedtak

Universitetsstyret anbefaler KD å igangsette et arbeid med et nytt veksthusprosjekt, som legger til grunn ny kunnskap og nye funksjonskrav.

Et nytt veksthus må få en utforming som tilfredsstillende de faglige behov beskrevet i vedlagte notat.

Ny prosjektorganisasjon må legge til rette for gode samarbeidsarenaer som involverer alle interessenter. Den viktige kunnskapen som Naturhistorisk museum besitter må inkluderes i det videre arbeidet.

Det avgjørende for UiO er at et nytt veksthus får en utforming som tilfredsstillende de faglige behov vi har beskrevet i dette notatet. Om dette løses gjennom en ny arkitektkonkurranse eller ikke, tar ikke UiO stilling til.

Styret beslutter at det foreliggende notat sendes Kunnskapsdepartementet som et foreløpig svar på departementets brev av 14.06.13. Etter universitetsstyremøtet i oktober vil det bli ettersendt et fyllestgjørende notat hvor det gjøres rede for økonomiske aspekter og framdriftsplan.

Gunn-Elin Aa. Bjørneboe
universitetsdirektør

Per E. Syvertsen
eiendomsdirektør

Vedlegg:

Notat - nytt veksthus datert 23.6.2013, revidert 27.6.2013

Brev fra KD datert 14. 06. 13